

3DK 大森北 4 丁目戸建

大森北 4 丁目 軽自動車駐車場付き
ペット相談可能戸建て **子供可**

207,000円
敷 1 礼 1 管理費 3,000 円

JR 京浜東北線 大森駅 徒歩 7 分

室番	間取り	専有面積	賃料
	3DK	約 70.35 ㎡	207,000 円

物件概要【物件管理番号：】

所在地：東京都大田区大森北 4-16-18
構造規模：木造 3 階建
築年数：平成 9 年 1 月
入居予定：9 月中旬

賃貸条件

敷 礼：1 ヶ月 / 1 ヶ月
管理費：3,000 円
保 險：31,000 円～
契約期間：2 年（更新可）
更新料：新賃料の 1 ヶ月 / 更新事務手数料（11,000 円）
保証会社：宅建ブレインズ（50%）
特 約：24 時間安心サポート 16,500 円（必須）
退去時ホームクリーニング、エアコンクリーニング費用借主負担、
保証会社必須（初回 50%）、短期解約違約金有り（1 年未満管理費含む 1 ヶ月分）

設 備

都市ガス、エアコン、給湯、バス・トイレ別、ウォッシュレット、収納スペース、室内洗濯機置場、駐輪スペース、子供入居可、テレビモニター付きインターフォン、

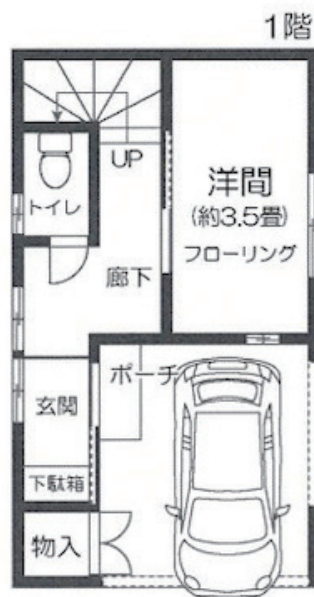


- ・まいばすけっと 3 分
- ・MEGA ドンキ 6 分
- ・ニトリ 6 分
- ・大森郵便局本局 6 分



★入新井第一小学校すぐ★

※図面と現状が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。



【2021/12】

リフォーム

リビング・3F クロス張替え

3F 洋室フローリング新規

【2022】

2F トイレウォッシュレット新品交換

インターフォン新品交換

【2024/9】

リビングエアコン新品交換

給湯器新品交換

【2024/12】

お風呂水栓新品交換

【2025/1】

3F 洋室 6 畳エアコン新品交換

LINEで
簡単お問い合わせ
一般様、業者様対応
お気軽に問合せください



早乙女不動産
SAOTOME.FUDOUSAN
東京都知事免許(9)第55248号

■空室確認・内見申込

<http://saotomefudousan.com>

〒143-0016 東京都大田区大森北 4-26-25
☎ 03-3761-0389 fax.03-3761-0264
info@saotomefudousan.com
営業時間：月～土 9:00～18:00 祝祭日休み

■取引態様
専任媒介
■客付 100%
■借主 100%