

3DK  
MIMOZA

中央2丁目

ALLフルリフォーム

二重サッシを付けて、湿気・騒音対策

JR京浜東北線 大森駅 徒歩12分

室番	間取り	専有面積	賃料
401	3DK	約 53 m <sup>2</sup>	185,000円

物件概要【物件管理番号: 217401】

所在地: 東京都大田区中央2-1-7  
構造規模: 鉄骨造4階建  
築年数: 平成元年9月  
入居予定: 11月中旬

賃貸条件

敷礼: 1ヶ月 / 1ヶ月  
管理費: 5,000円  
保険: 20,000円~  
契約期間: 2年(更新可)  
更新料: 新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料1.1万円  
特約: 火災保険加入要、退去時ホームクリーニング、エアコンクリーニング費用借主負担  
保証会社(50%~)必須、24時間安心サポート16,500円(要)短期解約違約金: 1年未満(賃料・管理費1ヶ月分)

設備

都市ガス、エアコン(2台)、給湯、バス・トイレ別、収納スペース、室内洗濯機置場、駐輪スペース、子供入居可、バイク小型相談、テレビモニター付きインターホン、二重サッシ窓

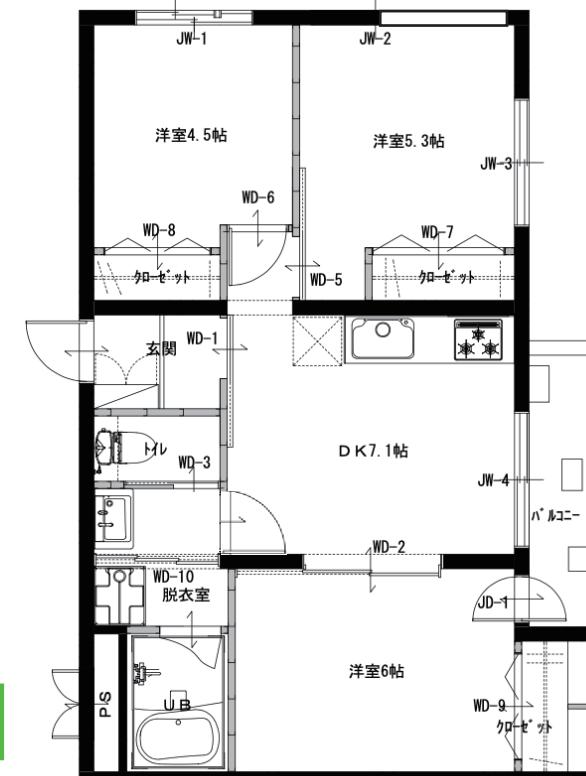
- 
- まいばすけっと 1分
  - MEGA ドンキ 3分
  - ニトリ 3分
  - 大森郵便局本局 5分

子供可

※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とさせていただきます。



早乙女不動産  
SAOTOME.FUDOUSAN  
東京都知事免許(9)第55248号



■空室確認・内見申込  
<http://saotomefudousan.com>

〒143-0016 東京都大田区大森北4-26-25  
☎ 03-3761-0389 fax.03-3761-0264  
info@saotomefudousan.com  
営業時間: 月~土 9:00~18:00 祝祭日休み

■取引態様  
専任媒介  
■客付 100%  
■借主 100%