

ロフト付き 1R 桜ハイツ

大森北 4 丁目

二人入居・店舗事務所可

立てる大きなロフトが付いた広々 1R

87,000円

敷 1 礼 1 管理費 3,000 円

JR 京浜東北線 **大森駅** 徒歩 **5** 分

室番	間取り	専有面積	賃料
202	1R	約 20 m ² <small>他 (ロフト約 10 m²)</small>	87,000 円

物件概要 【物件管理番号 4204202】

所在地：東京都大田区大森北 4-2 0-4

構造規模：木造 2 階建

築年数：1993/1/15

入居予定：10 月末

賃貸条件

敷 礼：1 ヶ月 / 1 ヶ月

管理費：3,000 円

保 險：19,000 円～(住居の場合)

契約期間：定期借家契約 2 年 (再契約可)

再契約料：新賃料の 1 ヶ月分 + 事務手数料 1.1 万円

特 約：火災保険加入要、退去時ホームクリーニング、エアコンクリーニング費用借主負担
保証会社 (50%～) 必須、24 時間安心サポート 16,500 円 (必須) 条件付き禁煙

事務所：賃料 99,000 円 (管理費 / 税込)

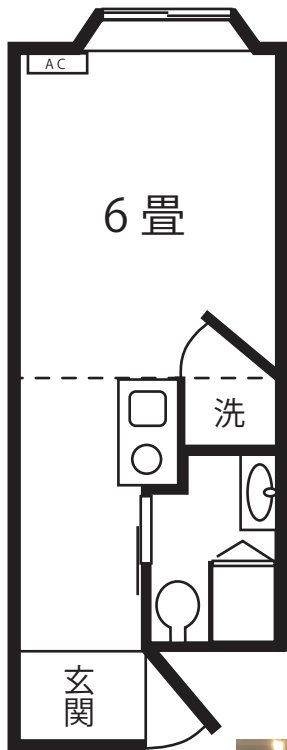
店 舗：敷金 3 ヶ月・保険料・保証料異なります

設 備

エアコン、照明、IH、シャワールーム、
独立洗面台、ウォシュレットトイレ

まいばすけっと 2 分
メガドンキホーテ 5 分
ニトリ 5 分
大森郵便局 5 分
1F コインランドリー

※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とさせていただきます。

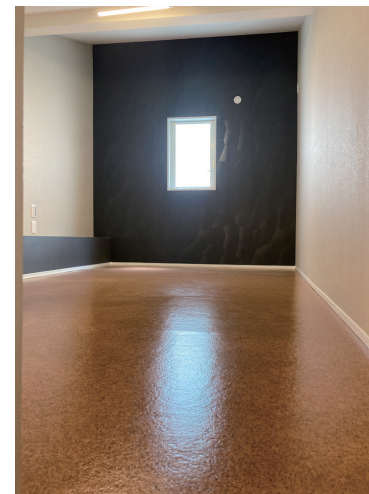


R6.5
バスルーム
防音壁
フルフォーム

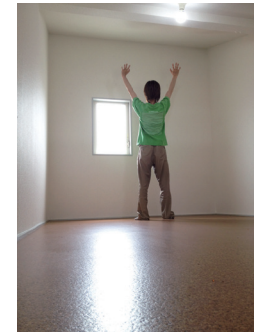
ロフト部分



ロフトから部屋



立てるロフト



モデル身長：178cm



洗面台



トイレ



シャワールーム

ごめんなさい：民泊・同じ職種 NG

※下記以外の
サロン歓迎！
右：ネイルサロン
左：まつ毛サロン
下：カッピングサロン

■空室確認・内見申込

<http://saotomefudousan.com>

〒143-0016 東京都大田区大森北 4-26-25

☎ 03-3761-0389 fax.03-3761-0264

info@saotomefudousan.com

営業時間：月～土 9:00～18:00 祝祭日休み

■取引態様

専任媒介

■客付 100%

■借主 100%

早乙女不動産

SAOTOME FUDOUSAN

東京都知事免許(9)第55248号