

宅建ハトさん保証 保証委託申込書

個人用



申込日 西暦 年 月 日

2025年3月版

個人情報取扱いについて

本申込書に記載された個人情報が、当該物件の所有者、貸主、仲介業者管理業者、連帯保証人、家賃保証会社、家賃債務保証情報取扱機関以外に提供されることは一切ありません。
※個人情報の取扱いに関する同意条項（別紙）をご確認・ご署名・ご捺印の上、本申込書と併せてご提出ください。

アプラス家賃サービスは、株式会社アプラス（以下、「会社」といいます）が、申込者（以下、「私」といいます）からの委託により申込物件に係る賃貸借契約に基づき賃貸人に支払う賃借費用を賃貸人（賃貸人代理人、集金業務受託会社兼保証会社を含む。以下「賃貸人等」といいます）に立替払いをする制度（以下「本制度」といいます）です。私は、入居申込に際して賃貸人等に提供した私の個人情報及び賃貸借契約内容等が賃貸人等から会社に提供されること、また、当該情報が「個人情報の取扱いに関する同意条項」及び「本制度利用に関する注意点」に基づき取り扱われることに同意のうえ本制度を申し込みます。※本制度を利用し、賃貸借契約に基づく水道・ガス・光熱費等の変動費等のその他費用の立替払いを委託する場合は、月額支払合計金変動することがあります。「本制度利用に関する注意点」・本制度の利用に関して、お客様の情報が個人信用機関に「カード商品」の名称で登録されます。・毎月27日に翌月分の賃借費用及び会社所定の事務手数料を加算した額をお引き落しいたします。・私は、本制度の結果について、結果の如何に問わず会社から賃貸人等に通知されることに承諾します。・審査承認後は、別途、会社との間で本制度の家賃サービス契約を締結する必要があります。上記記載内容に相違なく入居申込致します。尚、上記注意事項を承認の上、貸主の審査の結果お断りされた場合においても異議申し立てを致しません。また、個人情報の取扱いについて上記内容に同意いたします。

太枠内のすべて漏れなくご記入ください。該当チェックボックスに☑をお願い致します。

申込者・賃借人

フリガナ			電話番号	携帯電話					
氏名 (自署)	男・女			固定電話					
生年月日	西暦	年 月 日 (歳)							
現住所	☐ 申込物件同室に入居中 〒								
現住居形態	☐ 賃貸 ☐ 家族所有 ☐ 自己所有 ☐ 社宅/寮		家族形態	☐ 独身（家族別居） ☐ 独身（家族同居） ☐ 居候 ☐ その他 () ☐ 既婚・子供なし ☐ 既婚・子供 () 人					
名称	フリガナ				勤続年数	年			
所在地	〒			電話番号					
業種	☐ IT関連 ☐ 小売/サービス ☐ 土木建築 ☐ 製造 ☐ 金融 ☐ 不動産 ☐ 運輸 ☐ 医療 ☐ 教育 ☐ その他 ()								
雇用形態	☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 無職 ☐ 学生 ☐ 生活保護 ☐ 公務員 ☐ その他 ()								
税込年収	万円	所属		役職					
入居者・使用者 (賃借人除く)	☐ 申込者（賃借人）のみ ☐ 同居人有 ☐ 申込者以外 ↓同居人有と申込者以外の場合は以下入居者欄にご記入ください								
	フリガナ	男・女	生年月日	西暦	年 月 日 (歳)	続柄	職業	税込年収	万円
	フリガナ	男・女	生年月日	西暦	年 月 日 (歳)	続柄	職業	税込年収	万円
	フリガナ	男・女	生年月日	西暦	年 月 日 (歳)	続柄	職業	税込年収	万円
転居理由	居住用	☐ 独立 ☐ 結婚 ☐ 手狭 ☐ 環境 ☐ 家賃 ☐ 就職/入学 ☐ 転勤 ☐ 転職 ☐ 通勤 ☐ その他 ()							
	事業用	☐ 新規開業のため ☐ 支店等開設のため ☐ 移転のため ☐ その他 ()							

事業用で新規開業または、設立・創業から1年以内の場合は以下にご記入をお願いします。

代表者経歴 (前職・前勤務先等)			事業内容 具体的にご記入ください (例：Webコンテンツ制作、美容室、居酒屋等)		
事業の見通し (月売上・利益予定)	月額売上高	万円	売上原価 経費等	万円	利益 万円

審査に必要な書類

※下記以外に必要な書類がある場合は個別にご連絡いたします。

居住用	●本人確認書類（運転免許証、健康保険証、学生証、外国籍の場合は在留カードなど） ●収入証明（確定申告書、内定通知書、年金受給者証明書、生活保護決定通知書など）		駐車場	●本人確認書類（運転免許証、健康保険証、学生証、外国籍の場合は在留カードなど）		
事業用	賃料が50万円以下の場合			賃料が50万円超の場合		
	既存	●本人確認書類（運転免許証、健康保険証、外国籍の場合は在留カードなど）		既存	●本人確認書類 ●直近確定申告書	
	新規開業	●預金通帳の写し ●上記の表へのご記入		新規開業	●本人確認書類 ●預金通帳の写し ●弊社書式の事業計画書	

早乙女不動産へメールで送ってください。
info@saotomefudousan.com

貸発予定日 月 日 希望

連絡人詳細

↓ 該当チェックボックスに☑をお願い致します。

☐ 緊急連絡先のみ

☐ 連帯保証人（下記連絡人を保証委託契約の連帯保証人として申込）

☐ 親権者

フリガナ		申込人との関係	電話番号	携帯電話		
氏名		男・女		固定電話		
生年月日	西暦 年 月 日（ 歳）					
現住所	〒					
勤務先	名称				電話番号	
	所在地	〒			勤続年数	年
	業種		所属		役職	
	雇用形態	☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 公務員 ☐ 年金 ☐ その他（ ）				

お申込者様(連帯保証人・緊急連絡先・親権者様)には、お申込確認を右記番号よりご連絡する場合がございます。

審査専用ダイヤル

TEL 03-6625-7800 または
TEL 0120-870-650

外国籍の方の申込

TEL 03-4405-6292

集金代行居住用プラン

TEL 0120-277-212

不動産会社記入欄

商品・物件用途
プラン

↓ 該当のプランに☑をお願いします。

☐ 報告型
☐ 居住用 【☐ 50プラン ☐ 70プラン ☐ 100プラン ☐ 既存切替
☐ その他（ ）】
☐ 事業用 ☐ 駐車場単体 ☐ その他（ ）

☒ 集金代行型（賃借人口座から自動引落） 保証委託申込書兼アプラス家賃サービス申込書
☐ 居住用 【☐ 50プラン（引落手数料0円） ☐ 既存切替】
☐ 事業用 ☐ 駐車場単体 ☐ その他（ ）

物件名		号室		物件住所				
①賃料		円	③駐車場		円	敷金・保証金		円
②共益費・管理費		円	④その他費用		円	敷引(解約引き)		円
⑤月額賃料合計 (①+②+③+④)				円	①～⑤の金額は税込金額でのご記入をお願いします			
取次店情報								
会社名 住所、電話番号 担当者名				FAX番号 (審査回答書送付先)				

備考欄		仲介会社名	電話番号（ ）
-----	--	-------	---------

賃貸代理人兼保証会社	株式会社宅建ブレインズ 東京都千代田区飯田橋3-11-14 GS千代田ビル5階 TEL 0120-56-8103 FAX 0120-43-8103 家賃債務保証業者登録 国土交通大臣（2）第70号
保証会社	Quants株式会社 東京都新宿区西新宿6-21-1 アイタウン・プラザ203号

ライフラインご案内シート

新生活に必要なとなる電気・ガス・水道・インターネット等のライフラインを開通するお手伝いをいたします。

手数料等料金は一切いただきません。お申し込みをすると、早乙女不動産と業務提携しているライフライン紹介業者からご連絡を差し上げ、安いプランの会社をご案内いし、開通までのお手続きのサポートをいたします。



各種ご案内サービス ※こちらは書かないでください。

インターネット	☐ インターネット無料物件
電 気	☐ オール電化 ☐ 共益費込み(その他一括受電等)
ガ ス	☐ プロパンガス(下記にご記入ください) ※チェックがない場合は、都市ガスとしてご案内いたします。 会社名: ご連絡先:
水 道	☐ 共益費込み(料金固定等)
備 考	

ご入居者様情報 ※こちらをご記入してください。

フリガナ		生年月日	S・H	年	月	日
※必須 お 名 前						
※必須 新 居 住 所	〒					
※必須 物 件 名						
※必須 部 屋 番 号		入居予定日		月		日
※必須 ご 連 絡 先		E-mail				
ご案内日時	いつでも	・	指定(	月	日	時)



早乙女不動産
SAOTOME FUDOUSAN
東京都知事免許(9)第55248号

〒143-0016 東京都大田区大森北4-26-25

☎ 03-3761-0389 fax.03-3761-0264

業務提携先 会社概要

ライフラインサポートセンター

050-5497-5740 からお電話が入ります

不動産会社様記載欄

会 社 名	早乙女不動産	ご担当者名	
特記事項			