

# 2DK+ロフト サニーヴィラ

大森北5丁目

ペット相談

新婚さん向け、子供可

120,000円

敷1礼1管理費 3,000円

JR 京浜東北線 大森駅 徒歩 8分

室番	間取り	専有面積	賃料
201	2DK	約 39.61 m <sup>2</sup>	120,000円

物件概要【物件管理番号：568201】

所在地：東京都大田区大森北 5-6-8  
 構造規模：木造 2階建  
 築年数：1999/4/1  
 入居予定：3月上旬

### 賃貸条件

敷礼：1ヶ月/1ヶ月 (ペット飼育時敷金2ヶ月1ヶ月償却)  
 管理費：3,000円  
 保険：19,000円～  
 契約期間：2年(更新可)  
 更新料：新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料1.1万円  
 特約：火災保険加入要、退去時ホームクリーニング、エアコンクリーニング費用借主負担  
 保証会社(50%～)必須、24時間安心サポート16,500円(要)、ペットの泣き声で苦情が出た場合、しつけ教室に通ってください。

### 設備

エアコン、室内洗濯機置場、駐輪スペース、バイク置場相談、下駄箱、大きめクローゼット、光ケーブル可能



- ・スーパーオオゼキ 1分
- ・まいばすけっと 4分
- ・MEGA ドン・キホーテ 7分
- ・大森郵便局 7分
- ・ユニクロ大型店 5分



限定 J:COM In My Room Wi-Fi 無料

ペット相談

ペット飼育時、敷金2ヶ月  
退去時1ヶ月償却

LINEで  
簡単お問い合わせ  
一般様、業者様対応  
お気軽に問合せください



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とさせていただきます。



早乙女不動産  
SAOTOME.FUDOUSAN  
東京都知事免許(9)第55248号

■空室確認・内見申込

http://saotomefudousan.com

〒143-0016 東京都大田区大森北 4-26-25  
 ☎03-3761-0389 fax.03-3761-0264  
 info@saotomefudousan.com  
 営業時間：月～土 9:00～18:00 祝祭日休み

- 取引態様 専任媒介
- 客付 100%
- 借主 100%