

3DK
本内邸(戸建)

大森北4丁目 軽自動車駐車場付き

197,000円
敷1礼1管理費 3,000円

ペット相談可能戸建て **子供可**

JR 京浜東北線 大森駅 徒歩 7分			
室番	間取り	専有面積	賃料
	3DK	約 70.35 m ²	197,000円

物件概要【物件管理番号：217401】

所在地：東京都大田区大森北4-16-18
構造規模：木造3階建
築年数：平成9年1月
入居予定：3月中旬

賃貸条件

敷礼：1ヶ月/1ヶ月(ペット飼育時敷2ヶ月1ヶ月償却)
管理費：3,000円
保険：31,000円～
契約期間：2年(更新可)
更新料：新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料1.1万円
特約：火災保険加入要、退去時ホームクリーニング、エアコンクリーニング費用借主負担
保証会社(50%～)必須、24時間安心サポート 16,500円(要)

設備

都市ガス、エアコン、給湯、バス・トイレ別、ウォッシュレット、収納スペース、室内洗濯機置場、駐輪スペース、子供入居可、テレビモニター付きインターフォン、

- ・まいばすけっと 3分
- ・MEGAドンキ 6分
- ・ニトリ 6分
- ・大森郵便局本局 6分

★入新井第一小学校すぐ★

※図面と現状が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。



- 【2021/12】
リフォーム
リビング・3F クロス張替え
3F 洋室フローリング新規
- 【2022】
2F トイレウォッシュレット新品交換
インターフォン新品交換
- 【2024/9】
リビングエアコン新品交換
給湯器新品交換
- 【2024/12】
お風呂水栓新品交換
- 【2025/1】
3F 洋室 6畳エアコン新品交換

LINEで
簡単お問い合わせ
一般様、業者様対応
お気軽に問合せください



早乙女不動産
SAOTOME.FUDOUSAN
東京都知事免許(9)第55248号

■空室確認・内見申込
<http://saotomefudousan.com>

〒143-0016 東京都大田区大森北4-26-25
☎ 03-3761-0389 fax.03-3761-0264
info@saotomefudousan.com
営業時間：月～土 9:00～18:00 祝祭日休み

■取引態様
専任媒介
■客付 100%
■借主 100%