

ロフト付き 1R 桜ハイツ

大森北 4 丁目 二人入居・SOHO・事務所可
立てる大きなロフトが付いた広々 1R

67,000円
敷 1 札 1 管理費 2,000 円

JR 京浜東北線 **大森駅** 徒歩 **5** 分

室番	間取り	専有面積	賃料
202	1R	約 20㎡ <small>他 (ロフト約 10㎡)</small>	67,000円

物件概要 【物件管理番号 4204202】

所在地：東京都大田区大森北 4-2 0-4
構造規模：木造 2 階建
築年数：1993/1/15
入居予定：3 月下旬予定 (2/29 退去)

賃貸条件

敷 札：1 ヶ月 / 1 ヶ月
管理費：2,000 円
保 険：19,000 円～
契約期間：2 年 (更新可)
更新料：新賃料の 1 ヶ月分 + 事務手数料 1.1 万円
特 約：火災保険加入要、退去時ホームクリーニング、エアコンクリーニング費用借主負担
保証会社 (50%-) 必須、24 時間安心サポート 16,500 円 (要)

事務所：賃料 75,900 円 (管理費 / 税込)
・敷金 3 ヶ月・保険料異なります

設 備

エアコン、下駄箱、収納、照明、IH

まいばすけっと 2 分
メガドンキホーテ 5 分
ニトリ 5 分
大森郵便局 5 分
1F コインランドリー

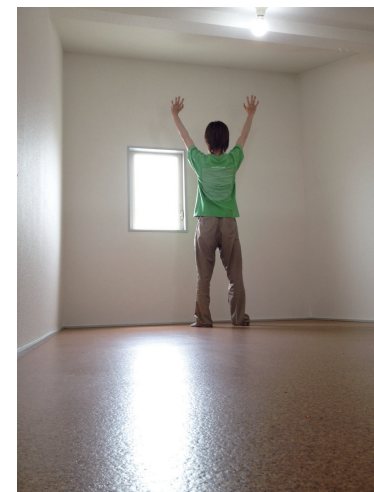
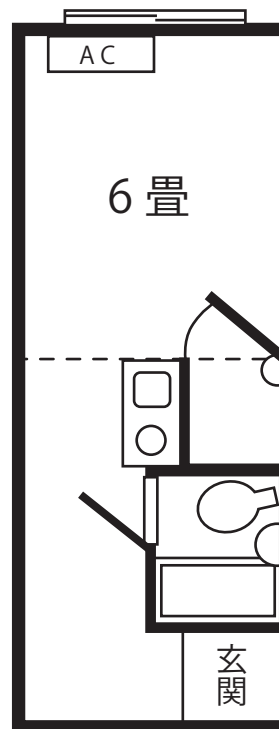
※下記以外の
サロン歓迎!
右: ネイルサロン
左: まつ毛サロン
下: カッピングサロン



ロフトから部屋



立てるロフト



モデル身長：178cm

※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とさせていただきます。



早乙女不動産
SAOTOME FUDOUSAN
東京都知事免許 (8) 第 55248 号

■空室確認・内見申込

<http://saotomefudousan.com>

〒143-0016 東京都大田区大森北 4-26-25
☎ 03-3761-0389 fax.03-3761-0264
info@saotomefudousan.com
営業時間: 月~土 9:00~18:00 祝祭日休み

■取引態様
専任媒介
■客付 100%
■借主 100%