

新築マンション

nononin
ノンオンイン

大森北5丁目

地下に杭を8m打込んだ安心設計

HEBEL
HAUS

【災害対策】耐震・耐火・防音を1番に考えたデザインマンション

JR 京浜東北線 大森駅 徒歩 7分

室番	間取り	専有面積	賃料
102	1R	22.92㎡	87,000円

物件概要【管理番号 5117102】

所在地：東京都大田区大森北5-1-17
 構造規模：鉄骨 ALC 造 3階建
 築年数：2020年3月16日（新築）
 入居予定：3月末

賃貸条件

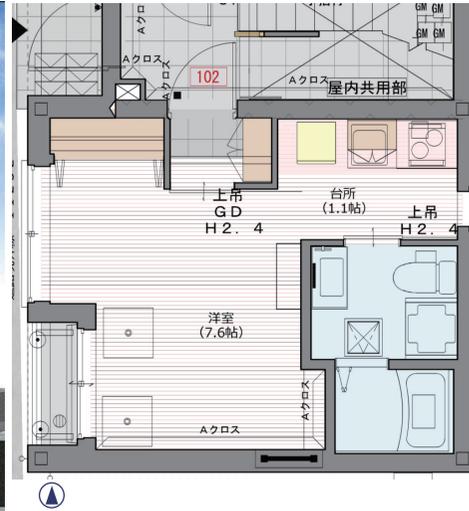
敷礼：1ヶ月/1ヶ月
 管理費：4,000円
 保険：19,000円～
 契約期間：2年（更新可）
 更新料：新賃料の1ヶ月分 + 事務手数料
 保証会社：必須（宅建プレインズ - アプラス口座引落）
 特約：火災保険加入要、24h 安心サポート 16500円 / 2年、退去時ホームクリーニング、エアコンクリーニング費用借主負担、室内敷地内禁煙

設備

オートロック、宅配ボックス、IH2口、独立洗面台、窓シャッター、エアコン、バス・トイレ別、追炊き、ウォシュレット、クローゼット、大きめシェークローゼット、ベッド用ライト、モニター付きインターフォン、室内洗濯干し、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、ハンガーバー、コンセント多数（携帯用・スティック掃除機用・調理器具用等）、ベランダ目隠しスダレかけ金具、駐輪スペース、バイク（相談）

限定 J:COM In My Room Wi-Fi 無料

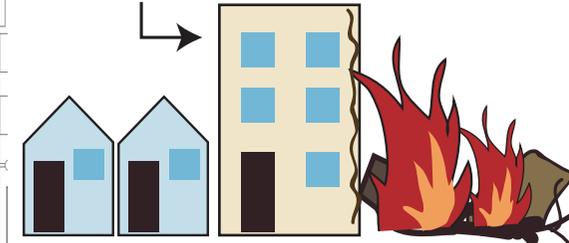
MEGAドンキ
 ニトリ
 ・MEGA ドンキ 2分
 ・ニトリ 2分
 ・まいばすけっと 3分
 ・スーパーオオゼキ 6分



【実例】阪神・淡路大震災において

全半壊ゼロ。
高水準の耐震・耐火性能を実証。

防火壁となり火災の広がりを抑えた



大規模な火災で
焼け野原



法人、代行業社契約可能

写真はイメージです ※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とさせていただきます。

さらに詳しく
nononin 公式サイトへ
<https://nononin.com>



早乙女不動産
 SAOTOME.FUDOUSAN
 東京都知事免許(9)第55248号

■空室確認・内見申込

<http://saotomefudousan.com>

〒143-0016 東京都大田区大森北 4-26-25
 ☎ 03-3761-0389 fax.03-3761-0264
 info@saotomefudousan.com
 営業時間：月～土 9:00～18:00 祝祭日休み

■取引態様
 専任媒介
 ■客付 100%
 ■借主 100%