

京浜急行線 平和島駅 徒歩 7分
JR 京浜東北線 大森駅 徒歩 13分

室番	間取り	専有面積	賃料
201	1DK	28.9㎡	109,000円

物件概要【管理番号：32018201】

所在地：大田区大森北 3-20-18
構造規模：鉄骨ヘーベル ALC コンクリート造 3階建
築年数：2023年3月27日
入居予定：即日

賃貸条件

敷礼：1ヶ月/1ヶ月
管理費：6,000円(2人以降1000円/1人※成人)
保険：19,000円～
契約期間：2年(更新可)
更新料：新賃料の1ヶ月/更新事務手数料(11,000円)
保証会社：宅建ブレインズ(50%)
特約：24時間安心サポート 16,500円(必須)
退去時ホームクリーニング、エアコンクリーニング費用借主負担、
保証会社必須(初回50%)、短期解約違約金有り(1年未満管理費含む1ヶ月分)、敷地内禁煙(室内、バルコニー、
共用部敷地内全て禁煙)、民泊不可

設備

オートロック、エアコン、風呂・トイレ別、2口IH、モニター付きインターフォン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、洗面所独立、室内洗濯機置場、宅配ボックス、屋内駐輪場、敷地内ゴミ集積場、防犯カメラ、駐輪所、スダレフック(2Fのみ)



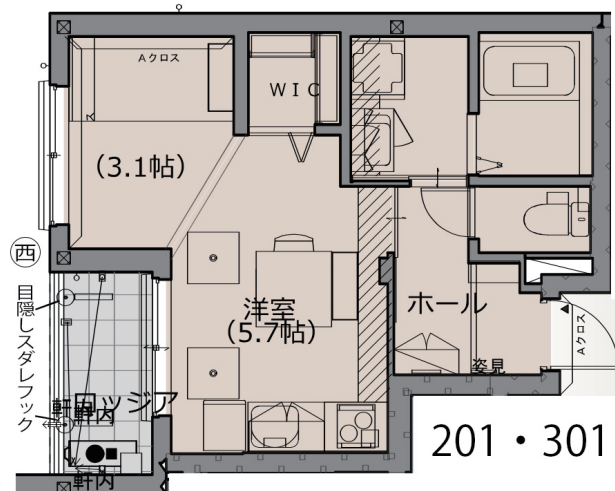
ヘーベルハウスは災害にも強い！

【実例】阪神・淡路大震災において
全半壊ゼロ。
高水準の耐震・耐火性能を実証。

ヘーベルが防火壁となり火災の広がりを抑えた



大きな地震でも安心安全



201・301



入居者用共有設備

シェアサイクル

無料使用料



使用料
無料

お気軽に問合せください

LINEで
簡単お問い合わせ



J:COM 1部屋1GBWi-Fi 無料

ドン.キホーテ

徒歩7分

※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とさせていただきます。



早乙女不動産
SAOTOME.FUDOUSAN
東京都知事(9)第55248号

■空室確認・内見申込

<http://saotomefudousan.com>

〒143-0016 東京都大田区大森北 4-26-25

TEL 03-3761-0389 fax.03-3761-0264

info@saotomefudousan.com

営業 9:00～17:00/定休日 土日祝祭日

■取引態様

媒介

■借主100%

■客付100%