

京浜急行線 平和島駅 徒歩 7分
JR 京浜東北線 大森駅 徒歩 13分

室番	間取り	専有面積	賃料
102	1LDK	43.09 m ²	150,000 円

物件概要【管理番号：32018102】

所在地：大田区大森北 3-20-18(変更の可能性有り)
構造規模：鉄骨ヘーベル ALC コンクリート造 3階建 1階部
築年数：2023 年 3 月 27 日
入居予定：2023 年 4 月 1 日 (3/28～予定)

賃貸条件

敷 礼：1ヶ月 / 1ヶ月
管 理 費：6,000 円
保 險：18,000 円～
契約期間：2 年 (更新可)
更 新 料：新賃料の 1 ヶ月分
更新事務手数料 (11,000 円)
特 約：24 時間安心サポート 16,500 円 (要)

退去時ホームクリーニング、エアコンクリーニング費用借主負担、
保証会社必須 (初回 50%)、短期解約違約金有り (1 年未満)、
未内見承諾書の上、先行契約者優先
敷地内禁煙 (室内、バルコニー、共用部敷地内全て禁煙)

設 備

オートロック、エアコン、風呂・トイレ別、2口IH、モニター付きインターホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、洗面所独立、室内洗濯機置場、宅配ボックス、屋内駐輪場、敷地内ゴミ集積場、防犯カメラ、駐輪所、スダレフック

入居者用共有設備

シェアサイクル

無料使用料



ネット

無料使用料



使用料
無料

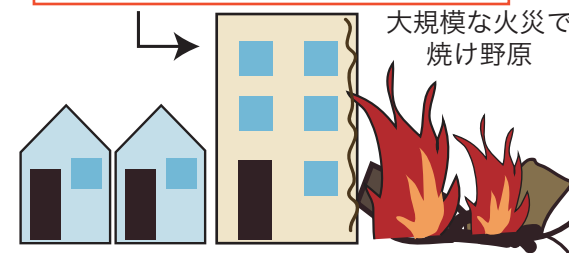


参考写真

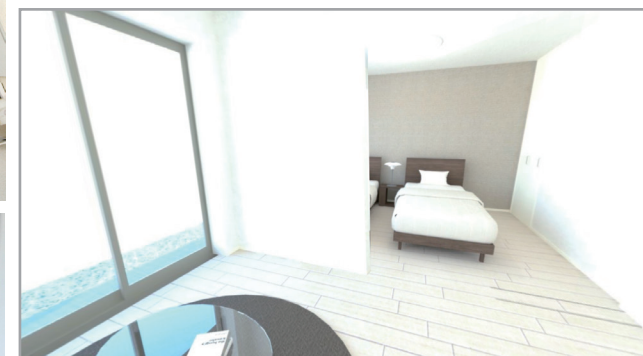
【実例】阪神・淡路大震災において

全半壊ゼロ。
高水準の耐震・耐火性能を実証。

防火壁となり火災の広がりを抑えた



大規模な火災で
焼け野原



※写真は完成前の想定パースとなります。

早乙女不動産
SAOTOME.FUDOUSAN
東京都知事免許(9)第55248号

■空室確認・内見申込

<http://saotomefudousan.com>

〒143-0016 東京都大田区大森北 4-26-25
☎ 03-3761-0389 fax.03-3761-0264
info@saotomefudousan.com
営業時間：月～土 9:00～18:00 祝祭日休み

■取引態様
専任媒介
■客付 100%
■借主 100%