

# 3SLDK 戸建

## 中央2丁目

## 駐車場付き戸建

# 198,000円

敷1礼1管理費 無し円

### 吹き抜けの大きな玄関で高級感のある家

JR 京浜東北線 <b>大森駅</b> 徒歩 <b>15</b> 分			
室番	間取り	専有面積	賃料
3SLDK		112㎡	198,000円

物件概要【物件管理番号 22411】

所在地：東京都大田区中央 2-24-11  
 構造規模：木造 2階建  
 築年数：1994年(平成6年)10月  
 入居予定：5/27 退去予定

賃貸条件

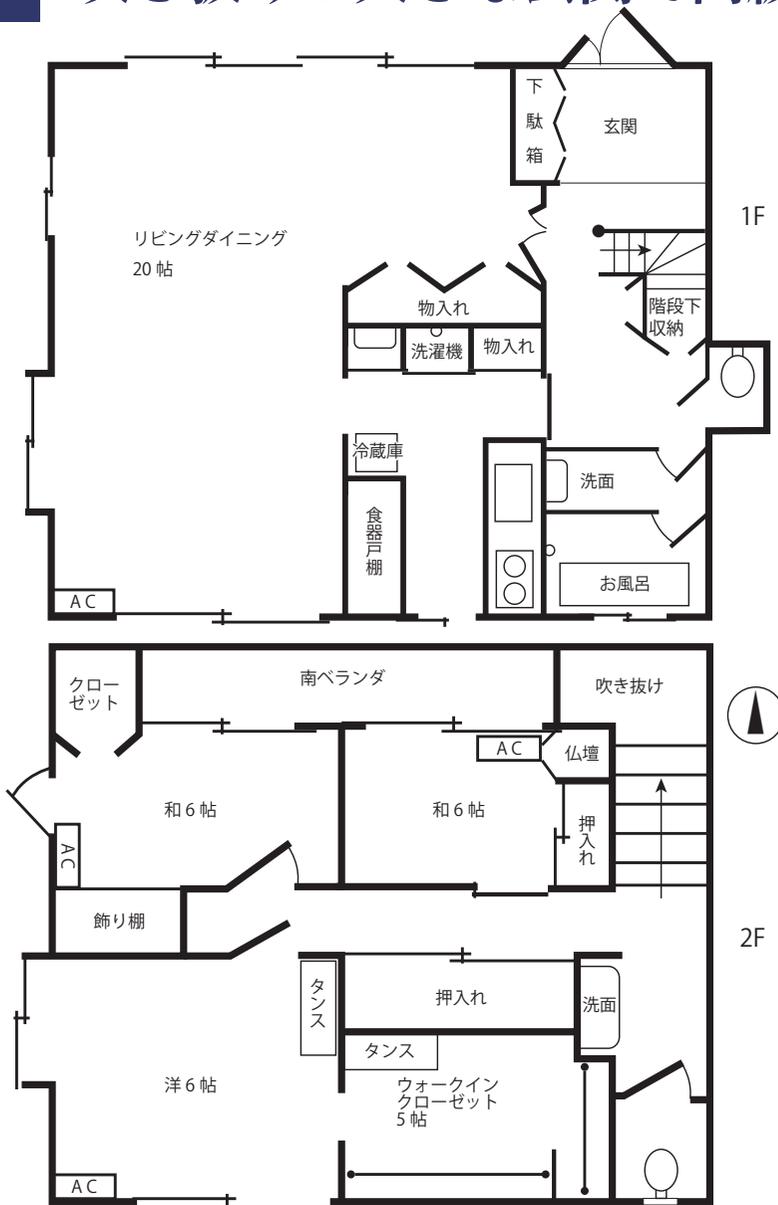
敷礼：1ヶ月 / 1ヶ月  
 管理費：無し  
 保険：加入  
 契約期間：2年(更新可)  
 駐車場：有り(賃料に含む)  
 更新料：新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料1.1万円  
 特約：火災保険加入要、退去時ホームクリーニング、エアコンクリーニング費用借主負担  
 保証会社(50%~)必須、24時間安心サポート 16,500円(要)

設備

トイレ2ヶ所、洗面台2ヶ所、下駄箱、収納、室内洗濯機置場、駐輪スペース、システムキッチン、屋根裏収納

- ・子供可
- ・ペット相談(飼育:敷金2ヶ月(1ヶ月償却))
- ・スーパーサミット5分
- ・まいばすけっと5分
- ・バス停(文化の森)4分
- ・日本赤十字病院そば

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。



ペット相談  
 ペット飼育時、敷金2ヶ月  
 退去時1ヶ月償却(別途清掃費)

お気軽に問合せください

LINEで簡単お問い合わせ



早乙女不動産  
 SAOTOME.FUDOUSAN  
 東京都知事免許(9)第55248号

■空室確認・内見申込  
<http://saotomefudousan.com>

〒143-0016 東京都大田区大森北 4-26-25  
 ☎03-3761-0389 fax.03-3761-0264  
 info@saotomefudousan.com  
 営業時間:月~土 9:00~18:00 祝祭日休み

■取引態様 専任媒介  
 ■客付 100%  
 ■借主 100%